



REPUBLIKA SLOVENIJA
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO**

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00

F: 01 478 90 21

E: gp.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si

Republika Slovenija
Državni Zbor

Šubičeva ulica 4
1000 Ljubljana

gp@dz-rs.si

Številka: 001-168/2019/2

Datum: 19. 12. 2019

Zadeva: Odgovor na pisno poslansko vprašanje Anžeta Logarja v zvezi s kmetijskimi površinami v bližini vodarne Kleče

Veza: vaš dopis, št. 020-07/19-1948/0002 z dne 9. 12. 2019

Na Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) smo prejeli pisno poslansko vprašanje dr. Anžeta Logarja v zvezi s kmetijskimi površinami v bližini vodarne Kleče.

V poslanskem vprašanju je navedeno, da je Mestna občina Ljubljana v zadnjih dneh novembra lastnikom kmetijskih zemljišč poslala dopis s katerim jih poziva k prodaji zemljišč, ker jih v nasprotnem primeru lahko tudi razlasti. Kmetijska zemljišča ležijo v vodovarstvenem območju vodarne Kleče. Ker se v bližini gradi kanalizacija C0 poslanec navaja, da to zbuja dvome v resne namere MOL po ohranitvi čiste pitne vode.

Ministrstvo je preučilo poslanska vprašanja in pripravilo naslednje odgovore.

- 1. Ali so bile na teh zemljiščih (ministrstvo naj za seznam zaprosi MOL) v zadnjem času izvedene meritve, ki so dokazovale preseganje mejnih vrednosti pesticidov ali kakšnih drugi onesnaževal? Kdaj in koliko teh nadzorov je bilo izvedeno? Na katerih parcelah Ali na vseh, ki jih MOL želi razlastiti?*
- 2. Če so nadzori pokazali presežene vrednosti onesnaževanja – ali so ustrezne službe ukrepale in izrekle predvidene ukrepe? Kakšne, koliko in kdaj?*

Navedeni vprašanja sta v pristojnosti inšpekcije, zato je ministrstvo zaprosilo za pripravo odgovora Inšpektorat RS za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano. V nadaljevanju podajamo prejet odgovor.

V letih 2017 do 2019 se je skupaj odvzelo 16 vzorcev tal (8 vzorcev v dveh ponovitvah - aprila in junija), ki so bili analizirani na vsebnost težkih kovin, nitratov in ostankov pesticidov.

Vzorci so bili vzeti na naslednji parcelah:

- a) V letu 2017 na VVO I - parcela št. 546, k.o. Dravlje, vrsta kulture šparglji. Ugotovljena je bila povečana vsebnost nitratov, izrečen je bil upravni ukrep ter naloženo plačilo stroškov analize. Vzorčenje je bilo ponovljeno 2018, kjer nepravilnosti niso bile ugotovljene.
- b) V letu 2017 na VVO I – parceli št. 1303 in 1312/1, k.o. Ježica, vrsta kulture šparglji. Nepravilnosti niso bile ugotovljene.
- c) V letu 2017 na VVO I - parceli št. 565/1 in 566/1, k.o. Dravlje, vrsta kulture čebula. Na tej površini se je ugotovila v času med I. in II. serijo vzorčenja uporaba aktivne snovi FFS, ki je na seznamu prepovedanih za uporabo na VVO1 (metalaksil). Izrečena sta bila upravni in prekrškovni ukrep ter naloženo plačilo stroškov analize. Vzorčenje je bilo ponovljeno 2018, kjer nepravilnosti niso bile ugotovljene.
- d) V letu 2018 na VVO I - parceli št. 565/1 in 566/1, k.o. Dravlje, vrsta kulture korenje. Nepravilnosti niso bile ugotovljene.
- e) V letu 2018 na VVO I - parcela št. 546, k.o. Dravlje, vrsta kulture šparglji. Nepravilnosti niso bile ugotovljene.
- f) V letu 2018 na VVO I - parcele št. 1424/1 in 1423/1, k.o. Ježica, vrsta kulture lucerna. Nepravilnosti niso bile ugotovljene.
- g) V letu 2019 na VVO I - parcele št. 1427/1, k.o. Ježica, vrsta kulture pšenica. Nepravilnosti niso bile ugotovljene.
- h) V letu 2019 na VVO I – parcele 611/1 in 612/1, k.o. Dravlje, vrsta kulture šparglji. V času med I. in II. serijo vzorčenja je bila ugotovljena presežena ciljna vrednost vnosa dušika v tla na posamezno enoto rabe kmetijskega zemljišča pri gojenju špargljev. Uvedena sta upravni in prekrškovni postopek, ukrepi še niso bili izrečeni.

Inšpekcijske postopke se vodi proti uporabnikom kmetijskih zemljišč, zato podatka o tem, če je MOL lastnike razlastila, nimamo.

3. *MOL namerava na ta način razlastiti približno 40 parcel v obsegu skoraj 100 ha kmetijskih zemljišč. Ali se je MOL v zvezi s tem kakor koli obrnila na MKGP? Kaj ministrstvo meni o taki potezi MOL? Ali se je kmetijsko ministrstvo – glede na to, da gre za kmetijska zemljišča v zvezi z nameravano razlastitvijo obrnilo na MOL?*

MOL v zvezi s postopkom razlastitve ni seznanila ministrstva. Stališče ministrstva je, da je za predvideni objekt potrebno pridobiti ustrezno gradbeno dovoljenje in vzpostaviti služnost na dejanski trasi predvidene kanalizacije. Kmetijska zemljišča, na katerih se izvajajo dela za gradnjo kanalizacije, se po končanem posegu v največji možni meri sanira in usposobi za nemoteno nadaljnjo kmetijsko proizvodnjo. Tam, kjer to ni mogoče se lastnikom zagotovi ustrezna odškodnina oziroma odkup zemljišča. V kolikor do sporazumnega dogovora med MOL in lastniki zemljišč ne pride, ima MOL v skladu z Zakonom o urejanju prostora možnost pridobiti ustrezna dovoljenja za gradnjo tudi na podlagi razlastitve. Ministrstvo je sicer na stališču, da je potrebno s strani MOL izvesti vse aktivnosti, da do razlastitev ne bi prišlo in da se z lastniki zemljišč doseže dogovor.

Kot eden izmed nosilcev urejanja prostora ministrstvo sodeluje v postopku pridobivanja okoljevarstvenega soglasja po postopku, ki ga določa Zakon o varstvu okolja (ZVO-1).

Ministrstvo je tem postopku izdalo mnenje št. 351-2/2019/57 z dne 17. 9. 2019 z naslednjimi projektnimi pogoji:

- predvideti in upoštevati primanjkljaje in viške materialov ter deponije materialov načrtovati v sklopu predlaganega posega tako, da ne bodo posegale na kmetijska zemljišča in da se proizvodni potencial kmetijskih zemljišč ne bo poslabšal (ustrezno ravnanje z rodovitno zemljo),

- časovna dinamika vzpostavitve novega povezovalnega kanala C0 mora biti prilagojena na način, da v najmanjši možni meri ovira kmetijsko proizvodnjo,
 - med in po vzpostavitvi novega povezovalnega kanala C0 je potrebno zagotoviti nemoten dostop do kmetijskih zemljišč,
 - v primeru, da bodo kmetovalci zaradi oviranja kmetijske proizvodnje v času izvedbe del utrpeli ekonomsko izgubo, bo potrebno to nadomestiti,
 - preprečiti izlive nevarnih snovi na kmetijska zemljišča ob gradnji in obratovanju novega povezovalnega kanala C0 (namestitev lovilcev olj za preprečitev izpiranja na kmet. površine) ter ob eventualni nesreči zagotoviti takojšnje ukrepanje,
 - preprečiti onesnaženje tal oz. kmetijskih zemljišč in rastlin, pri čemer je posebno pozornost potrebno nameniti preprečevanju onesnaženosti v predelih kmetijske pridelave in spremljanju potencialnega negativnega vpliva novega povezovalnega kanala C0.
 - po končanem posegu kmetijska zemljišča vrniti v prvotno stanje.
4. *Kakšno je stališče MKGP na opozorila okoliških kmetov, da si MOL pod pretvezo razlastitve z namenom varovanja vodovarstvenega območja, očitno prilašča prvovrstna kmetijska zemljišča, ki bi jih enkrat v prihodnje lahko drago prodala za namen stanovanjske gradnje?*

Namensko rabo kmetijskih zemljišč ni mogoče spreminjati brez postopka, ki ga določa Zakon o urejanju prostora, v katerem kot eden izmed nosilcev urejanja prostora sodeluje tudi ministrstvo.

V skladu z 45. členom Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o kmetijskih zemljiščih – ZKZ-E (Uradni list RS, št. 27/16) stanovanjska gradnja na kmetijskih zemljiščih ni dopustna. V kolikor pa bi občina želela spreminjati njihovo namensko rabo, bi morala tovrstne posege najprej načrtovati na nekmetijski namenski rabi, pri čemer se razvoj naselja/poselitve prvenstveno usmerja na nepozidana stavbna zemljišča. Če to ni mogoče, se posege usmerja na druge nekmetijske namenske rabe oziroma na območja kmetijskih zemljišč nižjih bonitet.

S spoštovanjem,

dr. Aleksandra Pivec
ministrica